



Seguros **BX+**<sup>®</sup>

# ¿Cómo funciona el seguro de daños y por qué debo **proteger mi hogar?**

Para muchos, el hogar es la pieza más importante de su patrimonio, por lo que es crucial contar con la protección adecuada. Contratar un seguro de daños no solo te ayudará a enfrentar imprevistos como desastres naturales, incendios o robos, sino que además te brinda la tranquilidad de saber que no tendrás que asumir grandes gastos por reparaciones o pérdidas inesperadas.



## ¿Cómo funciona el seguro de daños y por qué debo proteger mi hogar?

En este artículo, te explicaremos **cómo funciona el proceso para contratar este tipo de seguro y por qué esto es esencial para respaldar la inversión en tu hogar**, pero antes deberás de considerar qué seguro se adapta mejor a tus necesidades:



### Seguro de Daños Materiales

Protege tu hogar y patrimonio contra daños causados por incendios, rayos y otros accidentes. Para contratarlo, solo necesitas proporcionar el código postal, la suma asegurada y tu tipo de propiedad (propietario, arrendatario o arrendador). Este seguro cubre reparación y reconstrucción, daños por terremotos e inundaciones, gastos extraordinarios si el hogar queda inhabitable, y robos violentos, con el propósito de cubrir los daños más comunes que pueda recibir tu inmueble.

### Seguro Integral para el Hogar

Ofrece protección completa para tu patrimonio, adaptándose a tus necesidades y presupuesto. Cubre daños materiales en el edificio y sus contenidos, rotura de cristales, equipos electrodomésticos, robos violentos, daños en calderas y maquinaria, y responsabilidad civil. También incluye asistencia para problemas cotidianos y asistencia jurídica, médica y en viajes. Disponible para propietarios, arrendatarios y arrendadores, permite personalizar la cobertura para asegurar tu tranquilidad.

### Seguro de Responsabilidad Civil

El Seguro de Responsabilidad Civil protege contra riesgos derivados de actividades que puedan dañar a terceros. Cubre responsabilidad civil privada y familiar, así como responsabilidad profesional. También incluye cobertura para viajeros, transporte marítimo y terrestre, y cascos de buques. Garantiza protección frente a reclamaciones de terceros por daños relacionados con tus actividades y propiedades.

### Seguro hipotecario

El Seguro hipotecario proporciona tranquilidad en relación con créditos hipotecarios, ofreciendo coberturas para proteger a la familia tanto ahora como en el futuro. Asegura que los compromisos hipotecarios estén protegidos, mitigando preocupaciones y garantizando la estabilidad financiera a largo plazo.



En este artículo, te explicaremos cómo funciona el proceso para contratar este tipo de seguro y por qué esto es esencial para respaldar la inversión en tu hogar, pero antes deberás de considerar qué seguro se adapta mejor a tus necesidades:

### 1. Selección de la Aseguradora

El primer paso es elegir una compañía de seguros que ofrezca una póliza adecuada para tu hogar, como ejemplo, **Seguros Bx+** ofrece todas las opciones presentadas anteriormente. Es importante que la póliza cubra los riesgos más comunes en tu zona, como incendios, robos o desastres naturales, y que se ajuste a tus necesidades específicas.

### 2. Pago de la Prima

Una vez contratado el seguro, deberás realizar pagos periódicos llamados primas, que pueden ser mensuales, trimestrales o anuales, según lo acordado con la aseguradora. El monto de la prima dependerá del tipo de cobertura que elijas y del valor de tu propiedad.

### 3. Evaluación del Riesgo

La aseguradora podría solicitar una evaluación de tu vivienda para determinar el nivel de riesgo asociado, se revisan factores como la ubicación, la antigüedad de la casa y las medidas de seguridad instaladas (alarmas, cámaras, etc.). Las cuales influirán en la evaluación, y podrían ajustar el costo de la prima en función del riesgo identificado.

### 4. En caso de requerir usarlo

En caso de que ocurra un incidente cubierto por la póliza, es fundamental notificarlo a la aseguradora lo antes posible. Esto inicia el proceso de reclamación, durante el cual la aseguradora evaluará el daño y verificará si está contemplado en los términos del contrato.

### 5. Indemnización

Si el incidente está cubierto, la aseguradora pagará una indemnización, ya sea en forma de dinero para reparaciones o para el reemplazo de los bienes dañados. En algunos casos, también puede encargarse de cubrir los costos directamente si existe un acuerdo de servicio previo.

# ¿Por qué debes **proteger tu hogar** con un seguro de daños?

Proteger tu hogar con un seguro de daños es una decisión fundamental para garantizar tu seguridad financiera y la tranquilidad de tu familia. Los imprevistos como desastres naturales o accidentes pueden ocurrir en cualquier momento, y el costo de reparar o reemplazar tu hogar puede ser elevado. Un seguro de daños te protege de estas pérdidas inesperadas, evitando que tengas que cubrir los gastos por completo de tu bolsillo. Muchas pólizas también cubren tus bienes personales y el contenido de tu hogar, ampliando así la protección.

Además, contar con un seguro te brinda tranquilidad, ya que podrás enfocarte en la seguridad y el bienestar de tus seres queridos en lugar de preocuparte por los gastos en caso de un evento inesperado.

Si tienes una hipoteca, es probable que tu banco exija un seguro de daños para proteger la propiedad, y en algunas zonas, este tipo de seguro es obligatorio. Además, contar con un seguro puede incrementar el valor percibido de tu hogar si decides venderlo en el futuro, haciendo de tu casa una inversión segura y bien cuidada.

Finalmente, puedes personalizar la cobertura para que se ajuste a tus necesidades específicas, desde una protección básica hasta una póliza que incluya riesgos adicionales como terremotos e inundaciones. **Proteger tu hogar no es solo una responsabilidad, sino una inversión esencial para asegurar tu futuro y el de tu familia.**

