



**Arrendadora Ve por Más, S.A. de C.V.**  
**Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada**  
**Eje 5 Norte No. 990, Edificio "C" Col. Santa Bárbara**  
**Delegación Azcapotzalco, México, D.F., C.P. 02230**

**Balance General**  
**al 31 de Marzo de 2013**  
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
<b>DISPONIBILIDADES</b>	6,750	<b>PASIVOS BURSÁTILES</b>	0
<b>CUENTAS DE MARGEN</b>	0	<b>PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>		De corto plazo	1,166,898
Títulos para negociar	1,782	De largo Plazo	<u>368,784</u>
Títulos disponibles para la venta	0		1,535,682
Títulos conservados a vencimiento	<u>0</u>	<b>COLATERALES VENDIDOS</b>	
<b>DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)</b>	12,600	Reportos (saldo acreedor)	0
<b>DERIVADOS</b>		Derivados	0
Con fines de negociación	0	Otros colaterales vendidos	<u>0</u>
Con fines de cobertura	<u>0</u>	<b>DERIVADOS</b>	
<b>AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE</b>		Con fines de negociación	0
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>	0	Con fines de cobertura	<u>0</u>
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>		<b>AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA</b>	
Créditos comerciales		<b>DE PASIVOS FINANCIEROS</b>	0
Actividad empresarial o comercial	1,621,358	<b>OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE</b>	
Entidades financieras	976	<b>BURSATILIZACION</b>	0
Entidades gubernamentales	<u>1,661</u>	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
<b>Créditos de consumo</b>	2,753	Impuestos a la utilidad por pagar	49,482
<b>Créditos a la vivienda</b>	<u>0</u>	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	4,037
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	1,626,748	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>		Acreedores por liquidación de operaciones	53,788
Créditos comerciales		Acreedores por cuentas de margen	0
Actividad empresarial o comercial	42,347	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
Entidades financieras	0	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>89,982</u>
Entidades gubernamentales	<u>0</u>		197,289
<b>Créditos de consumo</b>	0	<b>OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN</b>	0
<b>Créditos a la vivienda</b>	<u>0</u>	<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>	0
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	42,347	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	<u>208,856</u>
<b>CARTERA DE CREDITO</b>	1,669,095	<b>TOTAL PASIVO</b>	<u>1,941,827</u>
<b>(-) MENOS:</b>		<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
<b>ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>	<u>96,982</u>	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	1,572,113	Capital social	210,028
<b>DERECHOS DE COBROS ADQUIRIDOS</b>	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	0
<b>(-) MENOS:</b>		Prima en venta de acciones	0
<b>ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO</b>	0	Obligaciones subordinadas en circulación	<u>0</u>
<b>DERECHOS DE COBRO NETO</b>	<u>0</u>		210,028
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	1,572,113	<b>CAPITAL GANADO</b>	
<b>BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION</b>	0	Reservas de capital	21,734
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	6,313	Resultado de ejercicios anteriores	157,989
<b>BIENES ADJUDICADOS</b>	1,163	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	566,958	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	0	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
<b>ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA</b>	0	Resultado neto	<u>15,717</u>
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>	49,947		195,440
<b>OTROS ACTIVOS</b>		<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<u>405,468</u>
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	91,909	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<u>2,347,295</u>
Otros activos a corto y largo plazo	<u>37,760</u>		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<u>2,347,295</u>		

CUENTAS DE ORDEN	
Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	0
Bienes en fideicomiso	0
Bienes en administración	0
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito vencida	2,063
Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo	26,625
Otras cuentas de registro	<u>1,429,173</u>

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2013 es de 190,000 miles de pesos

Índice de capitalización (Capital neto / Activos en riesgo totales) = 18.96%

<http://www.vepormas.com.mx> [http://www.vepormas.com.mx/Portal/?page=Document/doc\\_view\\_section.asp&id\\_document=340](http://www.vepormas.com.mx/Portal/?page=Document/doc_view_section.asp&id_document=340) <http://www.cnbv.gob.mx>

JESUS CARLOS DAVILA DIRECTOR GENERAL	GERARDO ISRAEL GONZALEZ BLANCAS DIRECTOR DE AUDITORIA INTE	EMILIO JAVIER SERNA MORIN DIRECTOR ADMINISTRATIVO	SERGIO ARMANDO TORRES LOPEZ DIRECTOR DE FINANZAS
---	---	--	---