



**Balance General al 31 de diciembre de 2021**

(Cifras en millones de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
Disponibilidades	2,941	<b>Captación tradicional</b>	
Cuentas de margen	0	Depósitos de exigibilidad inmediata	25,934
Inversiones en valores		Depósitos a plazo	
Títulos para negociar	8,078	Público en general	15,720
Títulos disponibles para la venta	10,421	Mercado de dinero	1,494
Títulos conservados a vencimiento	0	Fondos especiales	0
	18,499	Títulos de Crédito emitidos	0
Deudores por Reporto (Saldo Dedudor)	1	Cuenta global de captación sin movimientos	2
Prestamo de Valores	0		43,150
Derivados		<b>Prestamos interbancarios y de otros organismos</b>	
Con fines de negociación	139	De exigibilidad inmediata	0
Con fines de cobertura	47	De corto plazo	8,594
	186	De largo plazo	2,353
Ajustes de valuación por cobertura de activos financieros	(81)		10,947
<b>Cartera de crédito vigente</b>		<b>Acreedores por reporte</b>	10,729
Créditos comerciales		<b>Prestamo de valores</b>	0
Actividad comercial o empresarial	27,136	<b>Colaterales vendidos o dados en garantía</b>	
Entidades financieras	4,593	Reportos (saldo acreedor)	0
Entidades gubernamentales	1,680	Préstamo de valores	0
Créditos al consumo	142	Derivados	0
Créditos a la vivienda	14,862	Otros colaterales vendidos	0
Media y residencial	2,946	<b>Derivados</b>	
Interes social	1	Con fines de negociación	28
Créditos adquiridos al Infonavit	9,653	Con fines de cobertura	0
Remodelación o mejoramiento	2,262		28
<b>Total cartera de crédito vigente</b>	48,413	<b>Ajustes de valuación por cobertura de pasivos financieros</b>	0
		<b>Obligaciones en operaciones de bursatilización</b>	0
<b>Cartera de crédito vencida</b>		<b>Otras cuentas por pagar</b>	
Créditos comerciales		Impuesto a la utilidad por pagar	0
Actividad comercial o empresarial	1,325	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	55
Entidades financieras	15	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	0
Entidades gubernamentales	0	Acreedores por liquidación de operaciones	1,218
Créditos al consumo	2	Acreedores por cuentas de margen	0
Créditos a la vivienda	108	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	266
Media y residencial	108	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	857
Interes social	0		2,396
Remodelación o mejoramiento	0	<b>Obligaciones subordinadas en circulación</b>	0
<b>Total cartera de crédito vencida</b>	1,450	<b>Impuestos y PTU diferidos (Neto)</b>	0
<b>Total de cartera de crédito</b>	49,863	<b>Créditos diferidos y cobros anticipados</b>	98
(-) Menos:		<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>67,348</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(1,425)	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
<b>Cartera de crédito (neto)</b>	48,438	<b>Capital contribuido</b>	
Derechos de cobro (neto)	0	Capital social	1,352
<b>Total de cartera de crédito (neto)</b>	48,438	Prima en venta de acciones	1,652
Beneficios por recibir en operaciones de Bursatilización	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados por su órgano de gobierno	0
Otras cuentas por cobrar (neto)	1,552		3,004
Bienes adjudicados	214	<b>Capital ganado</b>	
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)	29	Reservas de capital	262
Inversiones permanentes en acciones	3	Resultado de ejercicios anteriores	2,165
Activos de larga duración disponibles para la venta	0	Resultado por val. de tit. disponibles para la venta	67
Impuestos y PTU diferidos (neto)	783	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	(89)
Otros activos		Efecto acumulado por conversión	0
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	514	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
Otros activos a corto y largo plazo	91	Remedaciones por beneficios definidos a los empleados	1
	605	Resultado neto	412
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 73,170</b>	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>5,822</b>
		<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$ 73,170</b>

**CUENTAS DE ORDEN**

Avales Otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	7,236
Bienes en fideicomiso o mandato	84,734
Fideicomisos	84,734
Mandatos	0
Agente Financiero del Gobierno Federal	0
Bienes en Custodia o en Administración	10
Colaterales recibidos por la entidad	501
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad	500
Operaciones de Banca de Inversión por Cuenta de Terceros (neto)	0
Intereses Devengados no Cobrados derivados de Cartera de Crédito Vencida	118
Otras Cuentas de Registro	214,866

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El monto histórico del Capital Social a la fecha del presente balance general asciende a \$ 1,262 millones.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Índice de Capitalización (Capital neto/Activos en riesgo totales) = 13.00%, (Capital neto/Activos en riesgo de crédito) = 17.41% □

**Tomás Christian Ehrenberg Aldford**  
**Director General**

**Juan Carlos Jiménez Martínez**  
**Director de Finanzas**

**Yanette Trujillo Ramírez**  
**Director de Auditoría**

**Angel Pérez Matus**  
**Director de Planeación y Contabilidad Financiera**