



Balance General al 31 de diciembre de 2020

(Cifras en millones de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
Disponibilidades	2,432	Captación tradicional	
Cuentas de margen	0	Depósitos de exigibilidad inmediata	21,058
Inversiones en valores		Depósitos a plazo	
Títulos para negociar	5,580	Público en general	10,689
Títulos disponibles para la venta	10,791	Mercado de dinero	2,569
Títulos conservados a vencimiento	0	Fondos especiales	0
	16,371	Títulos de Crédito emitidos	0
Deudores por Reporto (Saldo Deductor)	0	Cuenta global de captación sin movimientos	1
			34,317
Prestamo de Valores	0	Prestamos interbancarios y de otros organismos	
Derivados		De exigibilidad inmediata	0
Con fines de negociación	144	De corto plazo	8,252
Con fines de cobertura	0	De largo plazo	2,740
	144		10,992
Ajustes de valuación por cobertura de activos financieros	(91)	Acreeedores por reporto	12,837
Cartera de crédito vigente		Prestamo de valores	0
Créditos comerciales		Colaterales vendidos o dados en garantía	
Actividad comercial o empresarial	25,155	Reportos (saldo acreedor)	0
Entidades financieras	4,104	Préstamo de valores	0
Entidades gubernamentales	1,067	Derivados	0
Créditos al consumo	193	Otros colaterales vendidos	0
Créditos a la vivienda	12,707	Derivados	
Media y residencial	2,826	Con fines de negociación	76
Interes social	1	Con fines de cobertura	1,124
Créditos adquiridos al Infonavit	8,170		1,200
Remodelación o mejoramiento	1,710	Ajustes de valuación por cobertura de pasivos financieros	0
Total cartera de crédito vigente	43,226	Obligaciones en operaciones de bursatilización	0
Cartera de crédito vencida		Otras cuentas por pagar	
Créditos comerciales		Impuesto a la utilidad por pagar	54
Actividad comercial o empresarial	1,085	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	60
Entidades financieras	14	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	0
Entidades gubernamentales	0	Acreeedores por liquidación de operaciones	1,235
Créditos al consumo	2	Acreeedores por cuentas de margen	0
Créditos a la vivienda	114	Acreeedores por colaterales recibidos en efectivo	626
Media y residencial	114	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	961
Interes social	0		2,936
Total cartera de crédito vencida	1,215	Obligaciones subordinadas en circulación	0
Total de cartera de crédito	44,441	Impuestos y PTU diferidos (Neto)	0
(-) Menos:		Créditos diferidos y cobros anticipados	97
Estimación preventiva para riesgos crediticios	1,173	TOTAL PASIVO	62,379
Cartera de crédito (neto)	43,268	CAPITAL CONTABLE	
Derechos de cobro (neto)	0	Capital contribuido	
Total de cartera de crédito (neto)	43,268	Capital social	1,352
Beneficios por recibir en operaciones de Bursatilización	0	Prima en venta de acciones	1,652
Otras cuentas por cobrar (neto)	3,248	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados por su órgano de gobie	0
Bienes adjudicados	202		3,004
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)	38	Capital ganado	
Inversiones permanentes en acciones	3	Reservas de capital	234
Activos de larga duración disponibles para la venta	0	Resultado de ejercicios anteriores	1,918
Impuestos y PTU diferidos (neto)	908	Resultado por val. de tit. disponibles para la venta	203
Otros activos		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	(900)
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	520	Efecto acumulado por conversión	0
Otros activos a corto y largo plazo	54	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
	574	Remediones por beneficios definidos a los empleados	(16)
TOTAL ACTIVO	\$ 67,097	Resultado neto	275
			1,714
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	4,718
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 67,097

CUENTAS DE ORDEN

Avales Otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	7,724
Bienes en fideicomiso o mandato	75,789
Fideicomisos	75,789
Mandatos	0
Agente Financiero del Gobierno Federal	0
Bienes en Custodia o en Administración	14
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad	0
Operaciones de Banca de Inversión por Cuenta de Terceros (neto)	0
Intereses Devengados no Cobrados derivados de Cartera de Crédito Vencida	118
Otras Cuentas de Registro	200,701

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables." El monto histórico del Capital Social a la fecha del presente balance general asciende a \$ 1,262 millones.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
Índice de Capitalización (Capital neto/Activos en riesgo totales) = 12.87%, (Capital neto/Activos en riesgo de crédito) = 16.84%

Ma. del Carmen Suárez Cué
Director General

Juan Carlos Jiménez Martínez
Director de Finanzas

Yanette Trujillo Ramirez
Directora de Auditoría

Angel Pérez Matus
Director de Planeación y Contabilidad Financiera