



Arrendadora Ve por Más, S.A. de C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada
Eje 5 Norte No. 990, Edificio "C" Col. Santa Bárbara
Delegación Azcapotzalco, México, D.F., C.P. 02230

Estado de Flujos de Efectivo
Del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2014
(Cifras en miles de pesos)

Resultado neto		\$	105,590
Ajuste por partidas que no implican flujo de efectivo:			
Perdidas por deterioro o efecto por reversion del deterioro asociados a actividades de inversion	\$	0	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	181,173	
Amortizaciones de activos intangibles	\$	1,268	
Provisiones	\$	116,885	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	\$	33,218	
Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	\$	0	
Operaciones discontinuadas	\$	0	332,544
Actividades de operación			
Cambio en cuentas de margen	\$	0	
Cambio en inversiones en valores	\$	0	
Cambio en deudores por reportos	\$	13,400	
Cambio en derivados (activo)	\$	0	
Cambio en cartera de credito (neto)	\$	-96,857	
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	\$	0	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilizacion	\$	0	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	\$	-511	
Cambio en otros activos operativos (neto)	\$	33,726	
Cambio en en pasivos bursatiles	\$	0	
Cambio en prestamos bancarios y de otros organismos	\$	-176,759	
Cambio en colaterales vendidos	\$	0	
Cambio en derivados (pasivo)	\$	0	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilizacion	\$	0	
Cambio en obligaciones subordinadas con carateristicas de pasivo	\$	0	
Cambio en otros pasivos operativos	\$	-156,520	
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	\$	0	
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	\$	0	
Pagos de impuestos a la utilidad	\$	-55,549	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación			-439,070
Actividades de inversion			
Cobros por disposicion de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	398,964	
Pagos por adquisicion de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	-433,027	
Cobros por disposicion de subsidiarias y asociadas	\$	0	
Pagos por adquisicion de subsidiarias y asociadas	\$	0	
Cobros por disposicion de otras inversiones permanentes	\$	0	
pagos por adquisicion de otras inversiones permanentes	\$	0	
Cobros de dividendos en efectivo	\$	0	
pagos por adquisicion de activos intangibles	\$	15,599	
Cobros por disposicion de activos de larga duracion disponibles para la venta	\$	0	
Cobros por disposicion de otros activos de larga duracion	\$	0	
pagos por adquisicion de otros activos de larga duracion	\$	20,541	
cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversion)	\$	0	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversion)	\$	0	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversion			2,077
Actividades de financiamiento			
Cobros de emision de acciones	\$	0	
Pagos por reembolsos de capital social	\$	0	
Pagos de dividendos en efectivo	\$	0	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	\$	0	
Cobros por la emision de obligaciones subordinadas con carateristicas de capital	\$	0	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con carateristicas de capital	\$	0	
Otros	\$	0	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento			0
Incremento o disminucion neta del efectivo y equivalentes de efectivo		\$	1,141
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		\$	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		\$	11,969
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		\$	13,110

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de credito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la ley de instituciones de credito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la institucion durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.vepormas.com.mx/relacion/arrendadora/index.html>

<http://www.vepormas.com.mx>

<http://www.cnbv.gob.mx/Paginas/Informacion-Estadistica.aspx>