



Arrendadora Ve por Más, S.A. de C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada
Eje 5 Norte No. 990, Edificio "C" Col. Santa Bárbara
Delegación Azcapotzalco, México, D.F., C.P. 02230

Estado de Flujos de Efectivo
Del 1° de Enero al 30 de Septiembre de 2013
(Cifras en miles de pesos)

Resultado neto		\$	62,355
Ajuste por partidas que no implican flujo de efectivo:			
Perdidas por deterioro o efecto por reversion del deterioro asociados a actividades de inversion	\$	0	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	93,779	
Amortizaciones de activos intangibles	\$	431	
Provisiones	\$	74,430	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	\$	17,369	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	\$	0	
Operaciones discontinuadas	\$	0	\$ 186,009
Actividades de operación			
Cambio en cuentas de margen	\$	0	
Cambio en inversiones en valores	\$	1,782	
Cambio en deudores por reportos	\$	-22,900	
Cambio en derivados (activo)	\$	0	
Cambio en cartera de crédito (neto)	\$	-80,950	
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	\$	0	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	\$	0	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	\$	242	
Cambio en otros activos operativos (neto)	\$	532	
Cambio en en pasivos bursátiles	\$	0	
Cambio en prestamos bancarios y de otros organismos	\$	-31,877	
Cambio en colaterales vendidos	\$	0	
Cambio en derivados (pasivo)	\$	0	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	\$	0	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	\$	0	
Cambio en otros pasivos operativos	\$	-45,098	
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	\$	0	
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	\$	0	
Pagos de impuestos a la utilidad	\$	-22,838	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$		-201,107
Actividades de inversión			
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	346,914	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	-356,153	
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	\$	0	
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	\$	0	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	\$	0	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	\$	0	
Cobros de dividendos en efectivo	\$	0	
Pagos por adquisición de activos intangibles	\$	-9,447	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	\$	0	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	\$	0	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	\$	-21,202	
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	\$	0	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	\$	0	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$		-39,888
Actividades de financiamiento			
Cobros de emisión de acciones	\$	0	
Pagos por reembolsos de capital social	\$	0	
Pagos de dividendos en efectivo	\$	0	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	\$	0	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	\$	0	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	\$	0	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$		0
Incremento o disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	\$		7,369
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	\$		0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	\$		2,305
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$		9,674

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la ley de instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
<http://www.vepormas.com.mx> <http://www.cnbv.gob.mx>

http://www.vepormas.com.mx/Portal/?page=Document/doc_view_section.asp&id_document=340

JESUS CARLOS DAVILA	GERARDO ISRAEL GONZALEZ BLANCAS	EMILIO JAVIER SERNA MORIN	OMAR ALVAREZ CABRERA
DIRECTOR GENERAL	DIRECTOR DE AUDITORIA INTERNA	DIRECTOR ADMINISTRATIVO	DIRECTOR DE FINANZAS