



**Arrendadora Ve por Más, S.A. de C.V.**  
**Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada**  
**Eje 5 Norte No. 990, Edificio "C" Col. Santa Bárbara**  
**Delegación Azcapotzalco, México, D.F., C.P. 02230**

**Balance General**  
**al 30 de Septiembre de 2015**  
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
<b>DISPONIBILIDADES</b>	\$ 38,871	<b>PASIVOS BURSÁTILES</b>	\$ 0
<b>CUENTAS DE MARGEN</b>	\$ 0	<b>PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>		De corto plazo	\$ 922,949
Títulos para negociar	\$ 0	De largo plazo	\$ 615,353
Títulos disponibles para la venta	\$ 0		\$ 1,538,302
Títulos conservados a vencimiento	\$ 0	<b>COLATERALES VENDIDOS</b>	
<b>DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)</b>	\$ 0	Reportos (saldo acreedor)	\$ 0
<b>DERIVADOS</b>		Derivados	\$ 0
Con fines de negociación	\$ 0	Otros colaterales vendidos	\$ 0
Con fines de cobertura	\$ 0	<b>DERIVADOS</b>	
<b>AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE</b>		Con fines de negociación	\$ 0
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>	\$ 0	Con fines de cobertura	\$ 0
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>		<b>AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA</b>	
Créditos comerciales		<b>DE PASIVOS FINANCIEROS</b>	\$ 0
Actividad empresarial o comercial	\$ 1,896,701	<b>OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE</b>	
Entidades financieras	\$ 7,938	<b>BURSATILIZACION</b>	\$ 0
Entidades gubernamentales	\$ 16,071	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
Créditos de consumo	\$ 12,089	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 43,799
Créditos a la vivienda	\$ 0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ 3,461
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	\$ 1,932,799	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>		Acreeedores por liquidacion de operaciones	\$ 107,291
Créditos comerciales	\$ 66,353	Acreeedores por cuentas de margen	\$ 0
Actividad empresarial o comercial	\$ 0	Acreeedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Entidades financieras	\$ 0	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 149,493
Entidades gubernamentales	\$ 66,353	<b>OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN</b>	\$ 0
Créditos de consumo	\$ 0	<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>	\$ 0
Créditos a la vivienda	\$ 0	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	\$ 232,035
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	\$ 66,353	<b>TOTAL PASIVO</b>	\$ 2,074,381
<b>CARTERA DE CREDITO</b>	\$ 1,999,152	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
<b>(-) MENOS:</b>		<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
<b>ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>	\$ 91,448	Capital social	\$ 282,712
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	\$ 1,907,704	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
<b>DERECHOS DE COBROS ADQUIRIDOS</b>	\$ 0	Prima en venta de acciones	\$ 0
<b>(-) MENOS:</b>		Obligaciones subordinadas en circulación	\$ 0
<b>ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO</b>	\$ 0	<b>CAPITAL GANADO</b>	
<b>DERECHOS DE COBRO NETO</b>	\$ 0	Reservas de capital	\$ 45,788
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	1,907,704	Resultado de ejercicios anteriores	\$ 270,375
<b>BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION</b>	\$ 0	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	\$ 17,219	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$ 0
<b>BIENES ADJUDICADOS</b>	\$ 5,716	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	\$ 530,246	Resultado neto	\$ 80,653
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	\$ 0	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	\$ 679,528
<b>ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA</b>	\$ 0	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	\$ 2,753,909
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>	\$ 81,541		
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 158,449		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 14,163		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	\$ 2,753,909		

**CUENTAS DE ORDEN**

Avales otorgados	\$ 0
Activos y pasivos contingentes	\$ 0
Compromisos crediticios	\$ 0
Bienes en fideicomiso	\$ 66,061
Bienes en administración	\$ 56,210
Colaterales recibidos por la entidad	\$ 324,220
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	\$ 0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 6,837
Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo	\$ 36,283
Otras cuentas de registro	\$ 3,419,841

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2015 es de 262,685 miles de pesos

Índice de capitalización (Capital neto / Activos en riesgo totales) = 27.87%

<http://www.vepormas.com/portal/relacion/arrendadora/index.html>

<http://www.vepormas.com.mx>

<http://www.cnbv.gov.mx/Paginas/Informacion-Estadistica.aspx>

ALEJANDRO JAVIER GASTELUM GUTIERREZ  
DIRECTOR GENERAL

JOSE DE JESUS SOTELO LERMA  
DGA DE FINANZAS, OPERACIONES Y SISTEMAS

OMAR ALVAREZ CABRERA  
DIRECTOR DE FINANZAS

YANETTE TRUJILLO RAMIREZ  
DIRECTOR DE AUDITORIA INTERNA