



Arrendadora Ve por Más, S.A. de C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada
Eje 5 Norte No. 990, Edificio "C" Col. Santa Bárbara
Delegación Azcapotzalco, Ciudad de México, C.P. 02230

Balance General
al 30 de Junio de 2017
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 18,053	PASIVOS BURSÁTILES	\$ 0
CUENTAS DE MARGEN	\$ 0	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	\$ 1,130,948
Títulos para negociar	\$ 0	De largo plazo	\$ 861,637
Títulos disponibles para la venta	\$ 0		\$ 1,992,585
Títulos conservados a vencimiento	\$ 0	COLATERALES VENDIDOS	
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	\$ 0	Reportos (saldo acreedor)	\$ 0
DERIVADOS		Derivados	\$ 0
Con fines de negociación	\$ 0	Otros colaterales vendidos	\$ 0
Con fines de cobertura	\$ 0	DERIVADOS	
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE		Con fines de negociación	\$ 0
ACTIVOS FINANCIEROS	\$ 0	Con fines de cobertura	\$ 0
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA	
Créditos comerciales		DE PASIVOS FINANCIEROS	\$ 0
Actividad empresarial o comercial	\$ 1,789,111	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE	
Entidades financieras	\$ 3,401	BURSÁTILIZACIÓN	\$ 0
Entidades gubernamentales	\$ 0		
	\$ 1,792,512	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos de consumo	\$ 15,058	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 21,760
Créditos a la vivienda		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ 3,172
Media y residencial	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes	\$ 0
De Interes social	\$ 0	de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada	\$ 0	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	\$ 0	Acreedores por cuentas de margen	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 1,807,570	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 225,787
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 203,423
Créditos comerciales			\$ 454,142
Actividad empresarial o comercial	\$ 76,606	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	\$ 0
Entidades financieras	\$ 0		
Entidades gubernamentales	\$ 0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Créditos de consumo	\$ 73		
Créditos a la vivienda	\$ 0	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 90,002
Media y residencial	\$ 0		
De Interes social	\$ 0	TOTAL PASIVO	\$ 2,536,729
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada	\$ 0		
por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	\$ 0	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 76,679	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CARTERA DE CRÉDITO	\$ 1,884,249	Capital social	\$ 282,712
(-) MENOS:		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas	\$ 0
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS		en asamblea de accionistas	\$ 0
CREDITICIOS	\$ 91,061	Prima en venta de acciones	\$ 0
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 1,793,188	Obligaciones subordinadas en circulación	\$ 0
DERECHOS DE COBROS ADQUIRIDOS	\$ 0		\$ 282,712
(-) MENOS:		CAPITAL GANADO	
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	\$ 0	Reservas de capital	\$ 68,626
DERECHOS DE COBRO NETO	\$ 0	Resultado de ejercicios anteriores	\$ 195,920
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	1,793,188	Resultado por valuación de títulos disponibles	\$ 0
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE		para la venta	\$ 0
BURSÁTILIZACIÓN	\$ 0	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura	\$ 0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 21,012	de flujos de efectivo	\$ 0
BIENES ADJUDICADOS	\$ 9,595	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 1,053,912	Resultado neto	\$ 53,123
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0		\$ 317,669
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 108,395	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 600,381
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 132,955	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 3,137,110
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 3,137,110		

CUENTAS DE ORDEN	
Avales otorgados	\$ 0
Activos y pasivos contingentes	\$ 0
Compromisos crediticios	\$ 0
Bienes en fideicomiso	\$ 0
Bienes en administración	\$ 359,343
Colaterales recibidos por la entidad	\$ 324,220
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	\$ 0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 9,459
Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo	\$ 35,726
Otras cuentas de registro	\$ 3,490,006

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2017 es de 262,684 miles de pesos

Índice de capitalización (Capital neto / Activos en riesgo totales) = 14.81%, (Capital neto / Activos en riesgo de credito) = 19.61%

<http://www.vepormas.com>

<http://www.vepormas.com/portal/relacion/arrendadora/index.html>

<http://www.cnbv.gov.mx/Paginas/Informacion-Estadistica.aspx>

MARIA DEL CARMEN SUAREZ CUE
 EN FUNCIONES DE DIRECTOR GENERAL

OMAR ALVAREZ CABRERA
 DIRECTOR DE FINANZAS

YANETTE TRUJILLO RAMIREZ
 DIRECTOR DE AUDITORIA INTERNA

JOSE JORGE MUÑOZ DOMINGUEZ
 SUBDIR DE PLANEACION Y CONTABILIDAD FINANCIERA