



Arrendadora Ve por Más, S.A. de C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada
Eje 5 Norte No. 990, Edificio "C" Col. Santa Bárbara
Delegación Azcapotzalco, México, D.F., C.P. 02230

Balance General
al 31 de Marzo de 2016
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 13,368	PASIVOS BURSÁTILES	\$ 0
CUENTAS DE MARGEN	\$ 0	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	\$ 1,156,419
Títulos para negociar	\$ 0	De largo plazo	\$ 551,438
Títulos disponibles para la venta	\$ 0		\$ 1,707,857
Títulos conservados a vencimiento	\$ 0	COLATERALES VENDIDOS	
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	\$ 0	Reportos (saldo acreedor)	\$ 0
DERIVADOS		Derivados	\$ 0
Con fines de negociación	\$ 0	Otros colaterales vendidos	\$ 0
Con fines de cobertura	\$ 0	DERIVADOS	
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE		Con fines de negociación	\$ 0
ACTIVOS FINANCIEROS	\$ 0	Con fines de cobertura	\$ 0
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA	
Créditos comerciales		DE PASIVOS FINANCIEROS	\$ 0
Actividad empresarial o comercial	\$ 1,939,553	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE	
Entidades financieras	\$ 7,322	BURSÁTILIZACIÓN	\$ 0
Entidades gubernamentales	\$ 32,142		
Créditos de consumo	\$ 12,723	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos a la vivienda		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 20,398
Media y residencial	\$ 0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ 5,049
De Interes social	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes	
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada		de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	\$ 0	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 35,146
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 1,991,740	Acreedores por cuentas de margen	\$ 0
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 194,729
Créditos comerciales		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 87,770
Actividad empresarial o comercial	\$ 68,732		\$ 343,092
Entidades financieras	\$ 0	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	\$ 0
Entidades gubernamentales	\$ 0		
Créditos de consumo	\$ 0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Créditos a la vivienda	\$ 0		
Media y residencial	\$ 0	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 97,389
De Interes social	\$ 0		
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada		TOTAL PASIVO	\$ 2,148,338
por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	\$ 0	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 68,732	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CARTERA DE CRÉDITO	\$ 2,060,472	Capital social	\$ 282,712
(-) MENOS:		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas	\$ 0
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS		en asamblea de accionistas	\$ 0
CREDITICIOS	\$ 92,282	Prima en venta de acciones	\$ 0
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 1,968,190	Obligaciones subordinadas en circulación	\$ 0
DERECHOS DE COBROS ADQUIRIDOS	\$ 0	CAPITAL GANADO	
(-) MENOS:		Reservas de capital	\$ 45,788
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	\$ 0	Resultado de ejercicios anteriores	\$ 382,639
DERECHOS DE COBRO NETO	\$ 0	Resultado por valuación de títulos disponibles	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	1,968,190	para la venta	\$ 0
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura	\$ 0
BURSÁTILIZACIÓN	\$ 0	de flujos de efectivo	\$ 0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 25,267	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
BIENES ADJUDICADOS	\$ 5,477	Resultado neto	\$ 26,255
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 646,530		\$ 454,682
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 737,394
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0	CUENTAS DE ORDEN	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 94,609	Avales otorgados	\$ 0
OTROS ACTIVOS		Activos y pasivos contingentes	\$ 0
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 132,291	Compromisos crediticios	\$ 0
Otros activos a corto y largo plazo		Bienes en fideicomiso	\$ 34,953
TOTAL ACTIVO	\$ 2,885,732	Bienes en administración	\$ 74,659
		Colaterales recibidos por la entidad	\$ 324,220
		Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	\$ 0
		Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 7,325
		Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo	\$ 38,709
		Otras cuentas de registro	\$ 2,118,543

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2016 es de 262,684 miles de pesos

Índice de capitalización (Capital neto / Activos en riesgo totales) = 28.20%

<http://www.vepomas.com/portal/relacion/arrendadora/index.html>

<http://www.cnbv.gob.mx/Paginas/Informacion-Estadistica.aspx>

ALEJANDRO JAVIER GASTELUM GUTIERREZ
DIRECTOR GENERAL

JOSE DE JESUS SOTELO LERMA
DGA DE FINANZAS, OPERACIONES Y SISTEMAS

OMAR ALVAREZ CABRERA
DIRECTOR DE FINANZAS

YANETTE TRUJILLO RAMIREZ
DIRECTOR DE AUDITORIA INTERNA