



Arrendadora Ve por Más, S.A. de C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada
Eje 5 Norte No. 990, Edificio "C" Col. Santa Bárbara
Delegación Azcapotzalco, México, D.F., C.P. 02230

Estado de Flujos de Efectivo
Del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2015
(Cifras en miles de pesos)

Resultado neto	\$	112,264
Ajuste por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Perdidas por deterioro o efecto por reversion del deterioro asociados a actividades de inversion	\$	0
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	178,979
Amortizaciones de activos intangibles	\$	1,301
Provisiones	\$	125,666
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	\$	31,391
Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	\$	0
Operaciones discontinuadas	\$	0
	\$	337,337
Actividades de operación		
Cambio en cuentas de margen	\$	0
Cambio en inversiones en valores	\$	0
Cambio en deudores por reportos	\$	0
Cambio en derivados (activo)	\$	0
Cambio en cartera de credito (neto)	\$	-276,628
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	\$	0
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilizacion	\$	0
Cambio en bienes adjudicados (neto)	\$	239
Cambio en otros activos operativos (neto)	\$	-25,060
Cambio en en pasivos bursatiles	\$	0
Cambio en prestamos bancarios y de otros organismos	\$	289,182
Cambio en colaterales vendidos	\$	0
Cambio en derivados (pasivo)	\$	0
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilizacion	\$	0
Cambio en obligaciones subordinadas con carateristicas de pasivo	\$	0
Cambio en otros pasivos operativos	\$	-76,416
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	\$	0
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	\$	0
Pagos de impuestos a la utilidad	\$	-51,306
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$	-139,989
Actividades de inversion		
Cobros por disposicion de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	449,922
Pagos por adquisicion de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	-747,319
Cobros por disposicion de subsidiarias y asociadas	\$	0
Pagos por adquisicion de subsidiarias y asociadas	\$	0
Cobros por disposicion de otras inversiones permanentes	\$	0
pagos por adquisicion de otras inversiones permanentes	\$	0
Cobros de dividendos en efectivo	\$	0
pagos por adquisicion de activos intangibles	\$	-16,984
Cobros por disposicion de activos de larga duracion disponibles para la venta	\$	0
Cobros por disposicion de otros activos de larga duracion	\$	0
pagos por adquisicion de otros activos de larga duracion	\$	0
cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversion)	\$	0
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversion)	\$	0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversion	\$	-314,381
Actividades de financiamiento		
Cobros de emision de acciones	\$	0
Pagos por reembolsos de capital social	\$	0
Pagos de dividendos en efectivo	\$	-0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	\$	0
Cobros por la emision de obligaciones subordinadas con carateristicas de capital	\$	0
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con carateristicas de capital	\$	0
Otros	\$	0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$	-0
Incremento o disminucion neta del efectivo y equivalentes de efectivo	\$	-4,769
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	\$	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	\$	13,110
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	8,341

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de credito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la ley de instituciones de credito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la institucion durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.vepomas.com/portal/relacion/arrendadora/index.html>

<http://www.vepomas.com>

<http://www.cnbv.gob.mx/Paginas/Informacion-Estadistica.aspx>

ALEJANDRO JAVIER GASTELUM GUTIERREZ JOSE DE JESUS SOTELO LERMA OMAR ALVAREZ CABRERA YANETTE TRUJILLO RAMIREZ
DIRECTOR GENERAL DGA DE FINANZAS, OPERACIONES Y SISTEMAS DIRECTOR DE FINANZAS DIRECTOR DE AUDITORIA INTERNA