

Bx+ Casa

Mejora tu Hipoteca

Tu próximo pago puede ser más bajo

En **Banco Bx+** te apoyamos para mejorar las condiciones de tu hipoteca actual, y para poder lograrlo contamos con los siguientes beneficios:

- Mejora el pago mensual de tu crédito actual
- Financiamos los gastos notariales
- Respuesta oportuna y asesoría especializada durante todo el proceso
 - Precalificación en 24 horas
- Tasa y mensualidad fija, durante toda la vida del crédito
- Pagos anticipados sin penalización
- Comodidad de pago vía internet

Requisitos

Precalificación

- Solicitud de crédito completa y firmada por el o los solicitantes
- Identificación oficial vigente
- Estado de cuenta de la hipoteca actual
- Ser persona asalariada o profesionista independiente
- Contar con mínimo 25 años de edad. Para la edad máxima debe cumplirse con la siguiente regla: la suma de la edad más el plazo del crédito debe ser menor a 74 años 11 meses
- Un año de antigüedad con su crédito hipotecario actual
- El valor original del crédito debe ser mínimo de \$600,000.00
- Buen historial crediticio

Conoce **Bx+ Casa Mejora tu Hipoteca.**

Acércate a nuestros ejecutivos para más información.

	Bx+ Casa Mejora tu Hipoteca ⁽¹⁾
Financiamiento (vs valor del inmueble):	Hasta 85%
Plazo hasta:	20 años
Tasa de interés fija anual	desde 7.90% hasta 11.20% ⁽²⁾
Comisión por apertura	0.0%
Comisión por administración mensual	\$299.00 más IVA
Pago por mil (sin seguros, sin comisión por administración mensual, sin IVA en intereses)	Desde \$8.30 hasta \$10.46 ⁽²⁾
Valor mínimo del inmueble	Desde \$705,883 de acuerdo al porcentaje de financiamiento
Financiamiento a partir de:	\$400,000
Financiamiento máximo:	\$10,000,000
Seguro de daños	\$0.34916 al millar mensual sobre el valor destructible del inmueble (República Mexicana, excepto Quintana Roo y Yucatán) \$0.6032 al millar mensual sobre el valor destructible del inmueble, ubicado en Quintana Roo \$0.3944 al millar mensual sobre el valor destructible del inmueble, ubicado en Yucatán
Seguro de vida	1 asegurado \$0.50 al millar mensual ⁽³⁾ 2 asegurados \$0.80 al millar mensual ⁽³⁾ 3 asegurados \$0.94 al millar mensual ⁽³⁾
CAT promedio sin IVA ⁽⁴⁾	10.3%

(1) Crédito de sustitución para mejorar las condiciones de hipoteca actual. El valor original del crédito debe ser mínimo de \$600,000 MXP.

(2) Con base en el resultado en la evaluación de crédito.

(3) Calculado sobre saldo insoluto o monto de crédito, según la cobertura elegida por el cliente. El factor del seguro de vida podrá variar de acuerdo a la evaluación individual del solicitante.

(4) **CAT promedio sin IVA en pesos** presentado para fines informativos y de comparación exclusivamente, **Vigencia al 30 de junio de 2021**, calculado al 21 de mayo del 2021 considerando con los siguientes conceptos la totalidad de los costos y gastos inherentes a los créditos: Monto de Crédito, Capital, Intereses, Seguro de Vida, Seguro de Daños, Comisión por administración mensual y Costo de Avalúo. Calculado para créditos denominados en Moneda Nacional con tasa de interés fija anual; aplicable a las condiciones financieras señaladas en la tabla de parámetros arriba mostrados; aplicando el seguro de daños en cualquier zona de la República Mexicana, distinta a Quintana Roo y Yucatán.

Vigencia al 30 de junio de 2021.

Términos y condiciones informativos y de comparación exclusivamente.

“Es tu derecho solicitar la oferta vinculante para comparar distintas opciones de crédito”

Vive la Experiencia
Ve por Más

V001- marzo-21

UNE: atencion.clientes@vepormas.com / TEL 551102 1919 o al 800 8376 7627. | Av. Paseo de la Reforma 243, piso 21, Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500, Ciudad de México.

Consulta nuestras sucursales en www.vepormas.com

Productos y Servicios Financieros operados por Banco Ve por Más, S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Ve por Más. La información en este documento puede contener algunas descripciones generales o resumidas sobre Productos y Servicios Financieros comercializados por Bx+, por lo que de ninguna manera representa una promesa de venta, o recomendación por parte de la institución, ni por parte de cualquiera de las empresas del Grupo Financiero Ve por Más.

Información sujeta a cambios sin previo aviso. Consulta nuestros términos, condiciones, comisiones y requisitos de contratación vigentes, así como nuestro Aviso de Privacidad en www.vepormas.com | Prohibida su reproducción total o parcial. Banco Ve por Más, S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Ve por Más, Av. Paseo de la Reforma 243, piso 21, Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500, Ciudad de México.

Acércate a tu ejecutivo

800 8376 762
vepormas.com