

# Bx+ Casa

## Tradicional, COFINAVIT, Apoyo INFONAVIT

*Tu crédito para que estrenes casa*

Comprar tu casa es una de las decisiones más importantes de tu vida, por esa razón **Bx+ Casa** te ofrece un financiamiento para la compra de una vivienda nueva o usada, con los siguientes beneficios:

- Respuesta de precalificación en 24 horas
- Tasa de interés desde 10.20%
- Tasa y mensualidad fija durante toda la vida del crédito
- Opción de utilizar el saldo de la subcuenta de vivienda en INFONAVIT, con crédito COFINAVIT
- Pagos anticipados sin penalización
- Los intereses reales del crédito son deducibles de impuestos
- Comodidad de pago vía internet
- Respuesta oportuna y asesoría especializada durante todo el proceso
- Monto mínimo de financiamiento \$600,000.00
- Plazo hasta 20 años



CAT promedio sin IVA <sup>(6)</sup> (calculado con la tasa promedio, plazo de 15 años y 80% de financiamiento)	B++ Casa (Tradicional, COFINAVIT, Apoyo INFONAVIT)
Media	13.1%
Residencial	12.9%
Residencial Plus	12.8%

(6) **CAT promedio sin IVA** en pesos, presentado para fines informativos y de comparación

exclusivamente. **Vigencia al 08 de mayo de 2023**, calculado al 13 de febrero de 2023 considerando la totalidad de los costos y gastos inherentes a los créditos: Monto de Crédito, Capital, Intereses, Seguro de Vida, Seguro de Daños, Comisión por administración y Costo de Avalúo. Calculado para créditos denominados en Moneda Nacional con tasa de interés fija anual; aplicable de acuerdo con las condiciones financieras señaladas en la tabla de parámetros arriba mostrados; aplicando el seguro de daños en cualquier zona de la República Mexicana, distinta a la península de Yucatán. El valor de la vivienda usado para el cálculo del Costo Anual Total (CAT) se basa en los valores de vivienda promedio estipulados por la Sociedad Hipotecaria Federal: Media \$1,586,719.48 ; Residencial \$ 3,479,303.47; Residencial Plus \$ 7,302,705.47.

**Vigencia al 08 de mayo de 2023**, Sujeto a cambio sin previo aviso.

**Es tu derecho solicitar la oferta vinculante para comparar distintas opciones de crédito.**

## Requisitos

### Precalificación

- Solicitud de crédito completa y firmada por el o los solicitantes
- Identificación oficial vigente
- Contar con buen historial crediticio
- Contar con mínimo 25 años de edad. Para la edad máxima debe cumplirse la regla: la suma de la edad más el plazo debe ser menor a 74 años 11 meses

### Evaluación definitiva asalariados

- Acta de nacimiento y de matrimonio (en su caso)
- Recibos de nómina de los últimos 2 meses
- Estados de cuenta bancarios de los últimos 2 meses
- Carta laboral membretada y firmada por Recursos Humanos indicando fecha de ingreso, salario mensual y puesto
- Antigüedad mínima de 1 año en el empleo actual

### Para no asalariado

- Declaraciones de impuestos anuales de los últimos 2 ejercicios
- 2 últimas declaraciones provisionales
- Estados de cuenta bancarios de los últimos 6 meses reflejando los ingresos declarados
- Constancia de Situación Fiscal

Vive la Experiencia  
**Ve por Más**

Acércate a tu ejecutivo  
**800 8376762**  
vepormas.com

UNE: atencion.clientes@vepormas.com / Tel. 551102 1919 o al 800 8376 762. Elegir opción 0 y solicitar canalizar con la UNE | Av. Paseo de la Reforma 243, piso 21, Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500, Ciudad de México. Consulta nuestras sucursales en [www.vepormas.com](http://www.vepormas.com)

Productos y Servicios Financieros operados por Banco Ve por Más, S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Ve por Más. La información en este documento puede contener algunas descripciones generales o resumidas sobre Productos y Servicios Financieros comercializados por B++, por lo que de ninguna manera representa una promesa de venta, o recomendación por parte de la institución, ni por parte de cualquiera de las empresas del Grupo Financiero Ve por Más.

Información sujeta a cambios sin previo aviso. Consulta nuestros términos, condiciones, comisiones y requisitos de contratación vigentes, así como nuestro Aviso de Privacidad en [www.vepormas.com](http://www.vepormas.com) | Prohibida su reproducción total o parcial. Banco Ve por Más, S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Ve por Más, Paseo de la Reforma 243, piso 21, Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500, Ciudad de México.

V001-ene23